TORRELODONES COLLADO VILLALBA HOYO DE MANZANARES

INFORMACIÓN LOCAL ш ۵ EVISTA INDEPENDIENT

**AÑO XVI · Nº 191** SEPTIEMBRE 2020 Ejemplar gratuito

Torrelodones

Entrevistamos a Toñy Mora, concejala de Desarrollo Local

Collado Villalba

Los Belgas estrena la programación cultural de otoño

Hoyo de Manzanares Cruce de acusaciones por las

obras del Polideportivo

Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama

¿Lo conoces?









MASVIVE.COM





### MAYORES EN BIENESTAR

Y también en calidad de vida, en cuidado y en experiencias.

El objetivo de la Residencia ORPEA Collado Villalba es mantener las capacidades físicas y cognitivas de nuestros residentes y garantizar la tranquilidad de sus familiares.

Por eso ofrecemos programas de animación sociocultural, rehabilitación y fisioterapia, unidades especializadas para la atención de demencias y todo tipo de servicios adaptados a cada necesidad.

Y todo con excelentes instalaciones, los recursos más avanzados y la seguridad de cumplir con la normativa y protocolos ante COVID-19. Compruébelo.

### ORPEA COLLADO VILLALBA Ctra. de Moralzarzal 8 28400 Collado Villalba (Madrid)

918 497 860

### **ORPEA TORRELODONES**

Avda. de Rosario Manzaneque 19 28250 Torrelodones (Madrid) 918 569 090

TAMBIÉN CERCA DE USTED EN:

EL ESCORIAL TORRELODONES PUNTA GALEA LAS ROZAS VILLANUEVA DE LA CAÑADA VALDEMARÍN ARAVACA



### Nuestra Sierra

Este año, más que nunca, los madrileños hemos mirado al Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama y al resto de espacios naturales de la región con nostalgia y expectación. En cuanto nos dejaron salir de casa, nos fuimos a disfrutar del aire libre a cualquier espacio abierto lleno de verde. Por suerte, tenemos mucho de eso aguí, en la zona Noroeste. Pero tener al alcance de la mano estos lugares conlleva también una gran responsabilidad. El Parque Nacional es un enclave singular por muchas razones, una de ellas la gran presencia humana tanto dentro del Parque como en su zona de influencia. Y ha sido durante mucho tiempo el segundo Parque Nacional más visitado de nuestro país, después del Teide. Eso implica muchos retos para su conservación, que es responsabilidad de la Administración pero también de todos y cada uno de los que pisamos sus caminos y recorremos sus cumbres. Para poder presumir de nuestra Sierra, hay que empezar por cuidarla.

Queríamos explicar a nuestros lectores un poco de todo aquello que hace tan especial al Parque Nacional de la Sierra del Guadarrama y cómo nos hemos relacionado con él en este 'verano del COVID19', y de eso va nuestro reportaje de este mes. Además, seguimos dando cuenta de la actualidad de nuestros municipios, que andan de nuevo con un ojo puesto en el BOE y el BOCM y en las nuevas restricciones impuestas para evitar los contagios por coronavirus. En este contexto tan frágil económicamente, es necesario apoyar más que nunca a las empresas locales. En Torrelodones, hemos preguntado a la responsable de Desarrollo Local, Toñy Mora, por sus planes para un otoño que se presenta crucial para la supervivencia de muchas de nuestras pequeñas y medianas empresas.

En el caso de Collado Villalba, su primera apuesta del otoño está en la Cultura, con una extensa programación de espectáculos de todo tipo hasta diciembre que se estrena en la recién remodelada -no sin polémica- Plaza de Los Belgas y que quiere demostrar que la Cultura es segura, si se toman las adecuadas precauciones.

Y en **Hoyo de Manzanares** también nos hacemos eco de otra polémica, la de **las obras de ampliación del Polideportivo** y el modificado del proyecto aprobado hace unas semanas, cuyas consecuencias aún están por ver. De momento, las acusaciones han volado en los últimos días.





### Buzones de mil maneras

Ahora que MasVive llega más que nunca a sus lectores directamente a su casa gracias al buzoneo, nos hemos dado cuenta de que lo de los buzones es todo un mundo. Los hay de todos los tamaños, formas y colores, de aberturas más o menos cómodas e incluso 'devoradores' de manos... y algunos colocados un poquito a 'mala leche'. Con esta imagen queremos rendir homenaje a la creatividad 'buzonil' y de paso, garantizarles que MasVive se imprime y distribuye siguiendo todas las medidas de higiene y seguridad, así que es totalmente seguro cogerla del buzón.





### Una señal... en cuesta

Vamos a decir, siendo generosos, que esta placa del callejero de Collado Villalba está un poco como todos en este 2020, aguantando el tipo y haciendo lo que le corresponde, pero un poco 'malamente'. Se llama Calle de la Cuesta, pero la verdadera pendiente la tiene la placa, sujeta en precario con unos alambres a un poste de hormigón. Estas cosas dicen mucho sobre el cuidado que se tiene por el paisaje urbano. Collado Villalba presume de ciudad, por su población y servicios, pero luego te puedes encontrar con cosas así a la vuelta de cualquier esquina.

Tú también puedes hacer esta sección escribiendo a lectores@masvive.com



### Un paraíso natural a la puerta de casa



finales de junio, la Comunidad de Madrid instaló una gran Iona en la Puerta del Sol invitando a los madrileños a conocer la Sierra de Guadarrama, dentro de la campaña que emprendió para fomentar el turismo de proximidad en este atípico verano del COVID19, destacando que se encuentra "a menos de 50 kilómetros" del centro de la capital. Esa cercanía con la urbe es una de las circunstancias que definen a este espacio natural, el último en llegar a la Red de Parques Nacionales. El Parque Nacional ocupa 33.960 hectáreas en el Sistema Central. macizo montañoso que divide en dos la meseta castellana y separa las cuencas hidrográficas del Duero y el Tajo y las provincias de Segovia y Madrid. Discurre por los cordales de los Montes Carpetanos, Cuerda Larga y Siete Picos, dibujando una figura con forma de ancla. Sus límites recorren un perímetro de 275 kilómetros y ocupa terrenos de 28 términos municipales, 16 en Castilla v León v 12 en la Comunidad de Madrid. Además del Parque Nacional, hay otras 62.655 hectáreas declaradas como Zona Periférica

de Protección. Es el hogar de más de 1.000 especies vegetales, 148 de aves, 36 de anfibios y reptiles y casi 60 especies de mamíferos: así como de una fauna invertebrada muy diversa, incluyendo 74 taxones con algún tipo de protección a nivel nacional o europeo.

En la Sierra de Guadarrama hay pinos silvestres, robles melojos, enebros, encinas y piornos, ciervos, jabalíes, lobos ibéricos, corzos. cabras montesas, teiones, gatos monteses y zorros, así como de rapaces como el águila imperial, el buitre negro, el cernícalo o el búho





real. La variedad de invertebrados es enorme, pero entre otros, la Sierra es el hogar de la Graelsia Isabelae, también conocida como la Mariposa Isabelina, y de la Mariposa Apolo.

"Tenemos un privilegio que no tiene ninguna otra capital de Europa". señala a MasVive el director general de Medio Ambiente, Luis del Olmo. "Podemos salir de una gran ciudad como es Madrid y llegar a un Parque Nacional en menos de una hora. Eso es un luio, es calidad de vida. Tenemos picos como Peñalara o la Bola del Mundo, techos de altura, que no tienen otras capitales europeas. Y eso está para que se disfrute. Lo que ocurre es que tenemos que ser más estrictos y ponernos más obligaciones".

Es por todo esto por lo que los madrileños han mirado con nostalgia a la Sierra y sus parajes durante el confinamiento y se echaron 'al monte', como quien dice, en cuanto comenzó la desescalada. Algo que se ha mirado con preocupación por parte de los colectivos ecologistas, que han pedido más regulación de las visitas a este entorno natural. Pero que desde los órganos gestores del Parque Nacional se trata de poner en contexto. "Es bueno que nuestra Sierra sea visitada, porque eso genera empleo y riqueza", recuerda Luis del Olmo, quien se siente "muy orgulloso de como ha funcionado todo" en el Estado de Alarma y en la desescalada.



#### El Parque y el confinamiento

Explica Luis del Olmo que durante el confinamiento "el parque tuvo una tranquilidad pasmosa". Nada más decretarse el Estado de Alarma retiró a buena parte de sus 140 trabaiadores, sobre todo de los servicios de información ambiental y las cuadrillas de trabajo, dejando sólo personal de guardia. Esos meses coincidieron con una primavera muy buena en cuanto a temperaturas y Iluvia. Todo ello ha contribuido a que los procesos reproductivos de especies como las águilas, los buitres, etcétera, fueran "fenomenalmente bien".

Luego llegó la desescalada. Las primeras dos semanas de junio se mantuvieron cerrados los grandes aparcamientos para evitar las aglomeraciones en esos primeros días. Pero a mediados de junio se levantaron esas restricciones y "el primer fin de semana la sensación fue de que estaban desbordados. de que había demasiada afluencia de vehículos". Pero Luis del Olmo asegura que se ha comprobado que "la penetración en las zonas naturales no era tan grande" y que la gente se quedaba más en los alrededores de la carretera. Esta presión de visitantes ansiosos de disfrutar del aire libre se rebaió en cuanto finalizó el Estado de Alarma y se permitieron los desplazamientos fuera de la región.

Eso no quiere decir que este verano no haya tenido sus propios retos. "La climatología ha sido más suave que el año pasado, y eso ha sido muy positivo para los incendios forestales, pero no así para el ocio en la Sierra", asegura Del Olmo, quien dice que tienen comprobado que, cuando no hace tanto calor, la gente sale mucho más



### **REPORTAJE** · SEPTIEMBRE 2020



al campo. A pesar de que el baño estaba prohibido en todas las masas de agua dulce de la región, para evitar contagios por COVID19, y de que hay espacios de la Sierra en los que el baño está prohibido expresamente desde hace tiempo, en julio detectaron un aumento de los problemas relacionados con las zonas de baño no permitidas, como El Atazar y la Pedriza. "Evitar que se hiciese un uso masivo de estas zonas", ha sido la principal batalla desde julio.

Una experiencia positiva ha sido la de Las Presillas, en Rascafría, que ha funcionado como área recreativa. Para ello, se permitió una entrada ordenada a las zonas de pradera, pero se evitó que se lle-

### La climatología suave ha animado a los madrileños a visitar la Sierra

nasen las piscinas naturales, para que la gente no pudiera bañarse. Ahora llega el otoño, la época por excelencia de los paseos por la

Sierra, el turismo rural, las visitas al Hayedo, la recolección de setas... una práctica que se estudia como ordenar para que no se produzcan daños a los ecosistemas serranos. También se trabaja para regular la figura de los guías profesionales del Parque Nacional, otra iniciativa que permitirá ordenar mejor las visitas al Parque Nacional, y se está aprovechando para señalizar mejor las zonas de estacionamiento permitidos, mientras están "en todo momento pendientes de la normativa sanitaria" y de los los protocolos para evitar grandes concentraciones de gente.

### Un siglo pidiendo el Parque Nacional

La Ley que creaba el Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama se aprobó en el Congreso de los Diputados el 25 de junio de 2013, pero era una idea largamente acariciada y debatida por conservacionistas e intelectuales. De hecho, a finales del siglo XIX se realizaron los primeros estudios cartográficos, geológicos, botánicos y faunísticos sobre la Sierra de Guadarrama. Esta corriente de interés de científicos e intelectuales se sumó a la aparición, en 1876, de la Institución Libre de Enseñanza, que impulsó el conocimiento y amor por la Sierra.

A principios del siglo XX, además, se crearon las primeras sociedades deportivas y montañeras, como la Real Sociedad Española de Alpinismo Peñalara, que ya pedía, en los años 20, la declaración de Parque Nacional para este entorno. Pero no sería hasta la década de 1930 cuando se empezó proteger este ámbito natural con la creación por ejemplo, de la

figura de Sitio Natural de Interés Nacional (Cumbre, Circo y Lagunas de Peñalara, Pedriza de Manzanares y Pinar de la Acebeda).

No sólo la Institución Libre de Enseñanza volvió su mirada a la Sierra. A lo largo de los siglos, ha sido protagonista de obras artísticas de todo tipo. Aparece retratada en numerosos cuadros de Velázquez, Sorolla, Beruete y un largo etcétera, glosada por la pluma de multitud de escritores desde el Arcipreste de Hita a Giner de los Ríos, Pío Baroja o Antonio Machado, ha servido de escenario a numerosas obras cinematográficas, incluídas superproducciones de Hollywood, y hasta protagoniza sus propias leyendas tenebrosas, como la de la pastora que se aparece en la Laguna de Peñalara la noche de difuntos o la leyenda de la Cueva de la Mora, historia trágica de amoríos entre un joven cristiano y una joven musulmana con la Pedriza de fondo.

Mª del Mar Lesmes Arenas

Abogada ICAM Col. nº 74.790



~ Familia ~
 ~ Hipotecario ~
 ~ Indemnizaciones ~
 ~ Consumo ~

~ Derechos fundamentales ~

630 863 649

abogadalesmesarenas.com



# Siempre a mano





### BARAK BURGER CAFÉ

Real 40. Tlf.: 91 059 82 78 brillithospina@hotmail.com

### CAFÉ DEL ATRIL

Jesusa Lara 37. Tlf\_ 91 859 02 35 adrianfmsuero@gmail.com

### 100 MONTADITOS

Avda. de la Fontanilla. 1 (C.C. Espacio Torrelodones). Tlf.: 91 854 50 12 maite.montes@yahoo.es espaciotorrelodones.es/ tienda/100-montaditos

### BASKERVILLE IRISH TAVERN

Juan Van Valen 24. Tif: 91 859 63 13 bostoncouplel@gmail.com

### CAFÉ LA GALERÍA

Juan Van Halen 6. Tlf: 91 859 46 18 cafelagaleria\_1994@hotmail. es

### **393 ALL IN**

C/ Real 23. Tlf.: 91 859 61 30 393allin@gmail.com

### BELLE ÉPOQUE CAFETÍN

Carlos Picabea 10. Tlf. 606 524 991 karinedemaria@gmail.com

### CAFETERÍA BAR PLAZA

Plaza de la Constitución 5. Tlf: 91 859 14 28 cateringplaza@hotmail.com

### A MESA PUESTA

Plaza de la Iglesia 2 local 11-12. Tif: 91 859 24 72 a\_mesa\_puesta@hotmail.com www.amesapuestatorrelodoneses

### **BIOTZA LOUNGE**

Juan Van-Halen 10. Tlf: 679 53 75 92 carlota\_amador@hotmail. com

### **CLUB TORRE 72**

Carlos Picabea 4, Tlf: 91 859 16 28 clubtorre2017@gmail.com www.alacartadigital.es/carta/ torre72

### AGA CATERING DE GOURMET

Mar Cantábrico 14. Tlf: 91 176 29 29 info@agacatering.com www.agacatering.com

### **BOCAHITO GASTRO BAR**

Real 17, local B. Tif: 91 859 57 19 Itelle111@hotmail.com

#### COMIDA VASCA

Jesusa Lara 43. Tlf: 91 854 91 22 rafaelgavin@gmall.com

### AGRA MAHAL II

Juan Van-Halen 2 Tlf: 91 856 11 11 info@agramahal2.com www.agramahal2.com

### CAFÉ BABEL

Real 39. Tlf: 91 840 90 65 babel.torrelodones@gmail.com babeltorrelodones.com

#### COMO EN CASA

Juan Van Halen 18. Tlf. 616 612 164 comoencasatorrelodones@ gmail.com www.comoencasatorrelodones. com







### CROQUETUMMM

Jesusa Lara 18. Tif.: 665 800 908 info@croquetummm.es www.crocquetummm.es

#### **EL ENCUENTRO**

Pza de la Iglesia 2, local 5 (entrada por c/ Carlos Picabea). Tif. 91 013 03 77 raulenriquezperez@hotmail.com

#### **EL TORO PINCHOS**

Avenida de Valladolid 20. Til: 671 084 727 eltoropinchos.copas@gmail. com

### DULCES TENTACIONES Y ALGO MÁS

Avda, de Valladolid 12. Tif: 91 859 15 89 rodrigomenor23@gmail.com www.dulcestentacionesyal gomas.es

### EL MARRUECOS DE RABIA (CÁTERING)

Tif.: 695 611 420 elmarruecosderabia@gmail. com

### EL TRASGU

Cudillero 2 Tlf.: 91 859 08 40 eltrasgurestaurante@yahoo.es www.restauranteeltrasgu.es

### **EL ALAMBIQUE**

Carlos Picabea 8. Tif.: 615 Z31 016 pedidosbartorrelodones@ gmail.com

### EL MIRADOR DE HOOK

Cudillero, 57, local 2-3 Tif: 91 296 79 31 elmiradordehook@gmail.com www.elmiradordehookes

### **ESMASPIZZA**

Real 33, Tlf: 91 859 16 56 esmaspizza@esmaspizza www.esmaspizza.com

### **EL APARTAMENTO**

Agapito Martinez T Tif.: 620 265 678 perezplaalvaro@gmail.com

### EL PATIO DE ACUÑA (CÁTERING)

Tlf.: 607 962 848 info@patiodeac.com www.cateringpatiodeac.es

### FOSTER HOLLYWOOD

Avda, de la Fontanilla 1. (C.C. Espacio Torrelodones). Tlf: 91 854 50 15 y 91 828 35 86. fostershollywood.es/restaurantes/ madrid/torrelodones/fhtorrelodones

### EL BURLADERO

Avenida de Valladolid 20. Tif.: 660 455 752 burladerotorre@gmail.com

### EL QUIOSCO DEL BULEVAR

Rosario Manzaneque 1 Tlf.: 615 403 503 quioscodelbulevar@yahoo.com

### HELADERÍA LOS ALPES

Agapito Martinez 1. Tif.: 91 755 00 161 info@heladeria-losalpes.es www.heladeriaslosalpes.es

### EL CABALLO GOLOSO

José Sánchez Rubio 2 Tif. 91 859 67 11 appleness@me.com www.elcaballogoloso.com

### EL RINCÓN DE JUAN

Real 33: Tlf: 619 893 667 panchy100@gmail.com

### JARA HAMBURGUESERÍA

Dr. Mingo Alsina 4. Tif: 91 859 49 99 che\_eva@hotmail.com www.jarahamburgueseria.com



### Toñy Mora, concejala de Desarrollo Local

### "Estamos escuchando propuestas de todo el mundo"



Pasado el confinamiento, la economía local ha vuelto a ponerse en marcha con nuevas necesidades y demandas. Todas las miradas están puestas en la Concejalía de Desarrollo Local, que dirige Toñy Mora. La edil cree que ahora, más que nunca, es importante acudir a la 'inteligencia colectiva' y apela a la unión de todos para aportar ideas para salir de este bache económico. Ya se ha empezado a trabajar en algunas de ellas.

#### Cómo ha funcionado la convocatoria de avudas a empresarios?

En principio, ha ido bastante bien. Hemos recibido algo más de 250 solicitudes, ahora estamos estudiando cada expediente. Había cinco modalidades y parece que la primera, de ayudas directas por cese de actividad, es la que más solicitudes ha recibido, aunque se podían pedir todas, sólo eran incompatibles la primera y la segunda, destinada a ayudas directas por reducción de la facturación. La tercera era para actividades de hostelería y terrazas, la cuatro para la adaptación de los negocios a las medidas de prevención por el COVID y la cinco era para la adaptación digital, y parece que en esas ha habido menos solicitudes. Estamos estudiando, con el presupuesto que había para todo, si sobrara algo de dinero, volver a convocar si es posible otras ayudas. Queremos apoyar a los empresarios, de ahí estas ayudas directas que hemos intentado que sean lo más fáciles para llegar a ellos.

#### Durante el confinamiento se lanzó Valientes a Domicilio. ¿Qué resultado ha dado?

Es una idea que han agradecido tanto los empresarios como los clientes, porque han conocido a empresas de Torrelodones que no conocían, la verdad es que ha habido muy buena aceptación. Ha sido un balance bastante positivo, todo el mundo habla muy bien, del trato amable... se ha incrementado el servicio 'delivery' y Torrelodones es un municipio ideal para ello, por la dispersión geográfica. Esto es el principio de cómo vamos a seguir apostando en esa línea, y de ahí nace Plaza Central.

#### ¿En qué va a consistir?

Estamos en plena licitación, no sabemos si ese será el nombre final. Queremos fomentar el negocio local, y que se compre en Torrelodones. Y para ello, va a ser como un mercado virtual en el que cliente podrá entrar y comprar en todas





las tiendes que desee, productos y servicios, y que te lo puedan llevar a domicilio, en una única cesta, por lo que habrá una logística potente. Hemos dado pequeños pasos para lo que queremos que sea un gran proyecto.

#### ¿Qué otras acciones tienen previstas para el otoño?

Tenemos bastantes cosas y se siguen incorporando más ideas, porque estamos escuchando propuestas de todo el mundo. Por ejemplo, queremos darle una vuelta a la página de Valientes, que es una guía comercial de todo el tejido empresarial, para que sea algo más activo y en el que todos estén presentes. Por otro lado, queremos que Torrelodones sea un municipio Smart Fun City y que todo gire en torno a la gastronomía. Esto va a comenzar ahora. con algún proyecto-gesto, pero se

va a alargar en el tiempo, lo trasladaremos también al año que viene. Todo girará en torno a la gastronomía v la comida saludable, va a ser una campaña grande. Además, nos han llegado propuestas no sólo de los empresarios, también de la oposición. Ciudadanos nos ha presentado una propuesta a la que le vamos a poner el nombre de 'Lodoncheg', que son unos bonos cruzados de forma que cuando el cliente vaya a un negocio, allí le darán un cheque contándole lo mejor que tiene el siguiente negocio, y de esa manera crear lazos entre los propios empresarios y generar clientes potenciales. Además, en los tiempos que corren es muy importante que todos los negocios de Torrelodones estén a la última en el tema digital para seguir avanzando. Y ahí vamos a apostar ahora por acompañamiento y formación personalizada.

#### ¿Y qué va a pasar con los eventos?

Estamos intentando hacer ferias para dar visibilidad a los negocios, que lo necesitan, cumpliendo con todas las medidas de la seguridad. Si no cambia nada se hará la Feria de la Moda. los mercadillos ecológicos Life Market... queremos seguir apostando por ello, con un cambio de localización. Hay más cosas, pero que vamos poco a poco trabajando. Por ejemplo, queremos continuar con la Feria de la Tapa y darle si es posible un poco más de relevancia. Queremos hacer todo lo que se pueda y por supuesto cumpliendo siempre todas las medidas de seguridad y lo que digan las autoridades sanitarias. Es el camino que tenemos que recorrer y es importante que lo recorramos juntos, el Ayuntamiento, el tejido empresarial, los ciudadanos y las organizaciones civiles, para salir más reforzados.



bienestar y tu aprendizaje constante •

Calle José Sánchez Rubio 3-5 - Torrelodones (pueblo)

Tif: 91 859 05 87 • ( ) Isolo WhatsAppl: 645 25 24 46

### Deporte con todas las garantías

Si quieres sentirte mejor y relajar tu mente, tienes que visitar M2 Pilates Body&Soul de Torrelodones. Allí podrás practicar pilates suelo y máquina; M2Flow, que es un ejercicio que se combina el Pilates suelo con posturas de yoga y meditación; y dentro de poco también Pilates 36O, que mezcla trabajo cardiovascular con estabilización y pilates.

El centro ha hecho un gran esfuerzo para garantizar una práctica deportiva segura para sus alumnos: se han habilitado los espacios para garantizar las distancias de seguridad, los grupos se han reducido a 5 personas máximo y disponen de un sistema de limpieza de calzado, gel hidroalcólico en las aulas, y ventilación.

M2 Pilates Body&Soul cuenta con personal altamente cualificado, con más de 20 años de experiencia. Uno de los monitores está especializado en trabajo miofascial y cadenas musculares, y también tienen a una especialista en biomecánica. Ofrecen un horario amplio, de 9.30 a 21.00 horas y aunque las clases de suelo tienen unos horarios determinados, las de máquina van un poco más a demanda de los alumnos y de los grupos ya existentes.

### Piden que se retome el BIC para la Presa del Gasco

Qué pasa con la declaración como Bien de Interés Cultural de la Presa del Gasco y el Canal del Guadarrama? Pues de momento, más bien poco. En marzo de este año la Comunidad de Madrid desistió del expediente abierto un año antes ante la gran cantidad de alegaciones que recibió la iniciativa, más de 400 según fuentes de la Consejería de Cultura, relacionadas principalmente con el Canal de Guadarrama, cuyos restos atraviesan varias fincas privadas en el término municipal de Las Rozas.

Ese archivo de expediente se hizo con el compromiso de que se retomaría una vez aclaradas todas las dudas que planteaban esas alegaciones, però ante la falta de noticias sobre el 'reinicio' de los trabajos para aprobar la declaración. los grupos del PSOE en los tres Avuntamientos que comparten los restos de esta histórica obra de ingeniería, Torrelodones, Galapagar y Las Rozas, han planteado una moción conjunta a sus respectivos plenos municipales para exigir a la Comunidad de Madrid que reactive el proceso.

La novedad es que, en vez de un expediente único, como se ha planteado hasta ahora y como se solicitó la primera vez, los socialistas defienden la opción de que se divida la declaración como BIC en dos expedientes separados: uno para la Presa del Gasco y otro para el antiguo trazado del Canal del Guadarrama.

Esto permitiría acelerar la aprobación de la protección para los restos de la Presa, mientras se dirimen los aspectos legales de proteger los restos de los tramos no invadidos o eliminados por la urbanización de los terrenos del antiguo trazado del Canal del Guadarrama, que afectan a fincas privadas y a la polémica finca de la Kodak, en Las Rozas, pendiente de un proyecto de urbanización.









### Teo Calvo expone en la ONCE

6 Silencio Ondulado'. Así se llama la exposición que el escultor de Torrelodones Teo Calvo acaba de inaugurar en el Museo Tiflológico de la ONCE, en Madrid. Hasta el 14 de noviembre se puede ver en ella un recorrido por los últimos años de su producción a través de catorce obras en las que la madera es la gran protagonista y en las que se invita a disfrutar de su tacto.

"Es una selección de obra de talla clásica, donde la composición es un poco la disculpa para ver la belleza de la madera, que ha sido siempre mi objetivo", explica Calvo a Mas-Vive. El escultor reconoce que su proceso creativo es "bastante peculiar" y se resume en "dejar ser a la madera, interpretarla... cuando cojo una pieza, dejo que me vaya



contando cosas, que me vaya llevando su propia belleza".

El Museo Tiflológico tiene una característica especial y es que las

exposiciones en él están pensadas para disfrutar con las manos, para ser tocadas por el visitante. Y eso se acomoda perfectamente a la visión del artista, quien asegura que siempre permite que el público toque sus obras. "La madera es un material caliente, tierno, cariñoso, sensual... es para tocarla, para sentirla, para acariciarla. El tacto es fundamental. Por eso me pareció una propuesta maravillosa".

De momento, es el único lugar donde se podrán ver en este 2020 las obras de Teo Calvo. Mientras tanto, el 6 de octubre retomará sus clases particulares de talla de madera, que ha adaptado a los tiempos del coronavirus, con grupos reducidos a cuatro alumnos y todas las medidas de seguridad.

### Música segura en Torremusicalia

Con la llegada del mes de septiembre, Torremusicalia ha vuelto a abrir sus puertas para recibir a sus alumnos. El centro no ha estado parado, durante todo el confinamiento han estado impartiendo clases on line a sus alumnos, pero con el nuevo curso ya han regresado a las aulas con el ímpetu y pasión por la música que les caracterizan, pero adoptando eso sí todas las medidas higiénicas y de seguridad necesarias: disponen de gel hidroalcóholico en todas las aulas así como sistemas de desinfección de calzado, las clases se imparten de forma individual y siempre con mascarilla, y se desinfectan los instrumentos y los recintos entre un alumno y otro. También vuelven a clase dentro de poco las alumnas de danza.

En Torremusicalia llevan más de una década formando a músicos y bailarines de Torrelodones y ya han visto pasar por sus aulas más de 900 alumnos. Con ellos podrás aprender y perfeccionar música y danza en todas sus especialidades y niveles. Dan clase de multitud de instrumentos, Música y Movimiento para los más pequeños, lenguaje musical y preparación de las pruebas de acceso al Conservatorio.



### Casi 400 multas en agosto por botellón y no usar mascarilla

urante el mes de agosto, la Policía local de Collado Villalba interpuso 178 sanciones por practicar el botellón v otras 219 por no llevas la mascarilla en la vía pública. Las primeras suponen una sanción de 600 euros. las segundas, de 100 euros.

Es parte del balance sobre las actuaciones desarrollados durante el verano por el Ayuntamiento para el control de las medidas de seguridad e higiénico-sanitarias para evitar los contagios por COVID19. En materia de botellón, "los ciudadanos, en términos generales, están cumpliendo bastante. Son muy pocas denuncias por botellón, otros años hemos tenido un poco más", explicaba en rueda de prensa el jefe de Policía, Francisco Javier Cuadrado. En relación a

 Se estudia precintar espacios para evitar botellones

esto, la alcaldesa, Mariola Vargas, ha explicado que "se ha llegado a la conclusión de que hay zonas que son susceptibles de ser precintadas"para evitar el acceso y práctica de botellón. Además, ha recordado que "saltar un precinto policial supone una multa de 3.000 euros"

Por su parte, Sanidad ha procedido a realizar 51 visitas a piscinas comunitarias para valorar las medidas adoptadas para la prevención del COVID. También se visita periódicamente el mercadillo, así como bares y restaurantes para comprobar que se mantienen las distancias de seguridad y las medidas higiénico-sanitarias. "Salvo escasísimas excepciones, los hosteleros de Collado Villalba están cumpliendo con todas las medidas



### Polémico Pleno por el Mercadillo

os grupos de la oposición en el Ayuntamiento de Collado ■Villalba estudian llevar a los Tribunales al equipo de Gobierno tras la forma en la que se ha resuelto su petición de celebrar un Pleno monográfico para debatir un cambio en la Ordenanza del Mercadillo para devolverlo a la Plaza de Los Belgas, ahora que han finalizado los trabajos de remodelación. Un Pleno que la regidora, Mariola Vargas, resolvió en apenas dos minutos, aludiendo al informe de Secretaría que determina que decidir la ubicación es competencia del equipo de Gobierno, no del Pleno, por lo que cualquier acuerdo que se tomara al respecto sería "nulo de pleno derecho".

### Jóvenes y 'Enmascara2'

urante el mes de septiembre, el área de Juventud del Avuntamiento de Collado Villalba ha lanzado 'Enmascara2', una campaña destinada a concienciar sobre el terreno a la población más joven acerca del uso de la mascarilla. Grupos formados por jóvenes dinamizadores de la Concejalía de Juventud,

con el apovo de Protección Civil. han estado recorriendo diferentes espacios, como Los Belgas, el Coto y otros lugares habituales de ocio al aire libre ofreciendo información y, en caso necesario, mascarillas.

"Hemos observado un aumento en la frecuencia de las reuniones



entre jóvenes, tanto en espacios públicos como privados. Por eso queremos insistir en la importancia de llevar la mascarilla para evitar la transmisión del virus y cuidar así la salud, no solo de sus amigos y compañeros, sino de sus familiares. entre los cuales podría haber personas en situación vulnerable", explica el concejal de Juventud, Adan Martínez, Pero esa acción de concienciación, al final, se ha hecho con toda la población que se han ido encontrando en sus salidas "porque los que incumplen son de todas las edades", explica a MasVive una de las agentes de Promoción de la Concejalía. "Son menos

de los que nos esperábamos, no nos encontramos con nadie que no tuviera mascarilla, otra cosa es que la llevaran correctamente puesta", relata. Tras el éxito de la experiencia, se estudia retomar la iniciativa en octubre, contando con la disponibilidad de los dinamizadores.



### Un otoño cultural, diverso y de calidad para Collado Villalba



66 Diversa y de calidad contrastada". Así se presenta, en palabras del concejal de Cultura, José Colmenero, la programación cultural de otoño en Collado Villalba, que viene marcada por las medidas higiénico-sanitarias establecidas por la pandemia, que afectarán sobre todo a los aforos. Una programación que tendrá cuatro escenarios principales de aguí a diciembre: la Plaza de Los Belgas, la Parroquia Santísima Trinidad, la Carpa Malvaloca y el Teatro Municipal y que se abre a todo tipo de artes, según explicaba el edil en rueda de prensa: se ha programado teatro clásico y contemporáneo, ballet, circo, ópera, música clásica y pop, un concurso de talentos, cuentacuentos, teatro

para niños y guiñol.

El Teatro de la Casa de Cultura abrirá sus puertas el jueves 24 de septiembre por todo lo alto, con la gira de despedida de José Sacristán, que llega a Collado Villalba con uno de los espectáculos que se cancelaron con la declaración del Estado de Alarma: 'Señora de rojo sobre fondo gris', de Miguel Delibes. En cuanto a las actividades en Malvaloca, algunas de ellas cobrarán entrada y todo lo recaudado se destinará a ONGs locales. Además, se han programado las 'I Jornadas de Montaña y Discapacidad', que contarán con la presencia, entre otros, del alpinista de Moralzarzal Carlos Soria o Sebastián Álvaro, creador de 'Al filo de lo imposible'.

### Mucho arte en Los Belgas

Para abrir temporada se ha elegido la Plaza de Los Belgas, que se estrena así después de su remodelación, con un fin de semana de Artes Escénicas en la 1 Calle, que tendrán lugar del 18 al 20 de septiembre: el viernes 18 se unirán Jorge Pardo, la bailaora Karen Lugo y el grupo de mú- I sica barroca Hippocampus para presentar el espectáculo 'Por Bach'; el sábado 19 se podrá ver 'Fígaro, Barbero de Sevilla', por I la Compañía Ibérica de Danza; y el domingo 20 de septiembre, 'Chefs, de la Compañía Yllana, El aforo se ha limitado a 300 I butacas, por lo que la alcaldesa de Collado Villalba, Mariola Vargas, ha querido apelar "a la responsabilidad" de los espectadores. "El aforo y los protocolos ! de prevención del contagio están perfectamente controlados pero el entorno del espectáculo ! es responsabilidad individual de I cada uno", ha recordado.







### UN MÉTODO DE TRANSPORTE GARANTIZADO

En Julián de Castro trabajamos cada día para demostrar que el transporte por carretera es totalmente seguro. Desde que comenzó la pandemia, nos hemos ido adaptando en tiempo récord a las nuevas realidades. Fuimos de las primeras compañías de transporte público por carretera en certificar nuestros protocolos anti COVID por la Comunidad de Madrid, a través de la Fundación Madrid por la Competitividad y en breve, también certificaremos nuestros protocolos anti COVID por el CSEAA (dependiente de la Universidad Politécnica de Madrid).





### GARANTÍA DE SEGURIDAD E HIGIENE

Nuestra actividad es un servicio público y tenemos que conciliar la seguridad con las necesidades de los viaieros. Hemos ido incorporando en nuestros protocolos de actuación anti COVID19 medidas como las desinfecciones diarias de todos nuestros autobuses: comenzamos haciendo desinfecciones manuales de todas y cada una de las superficies más susceptibles de contagio y ahora contamos con un sistema de nebulización, que permite que no quede ninguna área del autobús sin tratar, incluyendo los interiores de los climatizadores. La nebulizacion se hace con producto desinfectante no irritante e inocuo para los pasajeros.

### VIAJEROS INFORMADOS, PERSONAL FORMADO

Además, se informa mediante cartelería de cuáles son las medidas preventivas básicas a fin de prevenir el contagio: obligatoriedad en el uso de la mascarilla durante todo el trayecto, no romper el distanciamiento social a la hora de guardar las colas en la entrada del autobús o la prohibición de comer en el autobús. En los servicios regulares, existe también un límite de aforo en las zonas de pie y al finalizar cada servicio y antes de empezar el siguiente, los conductores ventilan los autobuses. Todos los conductores están formados en medidas preventivas, se les ha facilitado gel desinfectante, guantes de nitrilo y mascarilla y se han instalado mamparas en los puestos de conductores, a fin de servir como barrera protectora tanto al conductor como al usuario.

### TRANSPORTE ESCOLAR SEGURO

Respecto al transporte escolar. las monitoras han recibido una formación similar a la de nuestros conductores. Los autobuses, también desinfectados diariamente, se ventilan al comenzar y finalizar su ruta. La monitora asigna asientos fijos a los escolares para todo el curso y se dispone de toallitas desechables, tanto para la limpieza o desinfección de algún elemento del autobús, como para el uso de los escolares. Además. se han cambiado las tradicionales papeleras por otras de uso automático, con bolsa de plástico y dosificador de hidrogel, a fin de tener contenidos todos los residuos

### AUTOCARES JULIÁN DE CASTRO S. A.

c/ Perdiz, 15 • 28270 Colmenarejo - Madrid • Telf. 918 424 646 - Fax 918 424 656 comercial@juliandecastro.es

### Polémica por el modificado del proyecto del Polideportivo

TIPP de Hoyo de Manzanares ha acusado al alcalde, Julián Carrasco, de haber adjudicado "de forma presuntamente fraudulenta" un contrato, la redacción del modificado del proyecto de ampliación del Polideportivo Las Eras, a su hija. Ese modificado supondrá añadir 336.500 euros al coste de las obras, adjudicadas en octubre de 2018 -cuando gobernaba el PP- por 1,2 millones de euros. Por su parte, desde el Ejecutivo han acusado a los populares de "mentir descaradamente" y recuerdan que la hija del regidor, arquitecta, ganó el concurso de ideas para redactar el proyecto de ampliación cuando su padre no ostentaba ningún cargo municipal.

La polémica ha estallado a raíz de la aprobación, a finales del mes de agosto en un Pleno extraordinario, de ese modificado de obras. Los populares denuncian que no se les han entregado los expedientes, que han solicitado "hasta en tres ocasiones" y han pedido al alcalde que dé explicaciones. Han presentado un escrito ante la Fiscalía con sus sospechas, afirmando que aunque el proyecto se adjudicó a Alba Carrasco en 2017, cuando Julián Carrasco aún no ostentaba ningún cargo municipal -gobernaba el PP, con José Ramón Regueiras a la cabeza- el regidor ha adoptado desde que llegó a la Alcaldía diversas decisiones respecto a la obra "sin guardar deber de abstención v obviando su vinculación personal" con la arquitecta. También le reprochan que retirara del control municipal de la obra del polideportivo a la arquitecta del Ayuntamiento

### El modificado supondrá gastar 336.500 euros más en las obras

y la sustituyera por el arquitecto municipal de Alpedrete.

#### Desmentido del Ejecutivo

Desde el Ejecutivo niegan todas las acusaciones y aseguran que los populares "mienten". Recuerdan que fue el entonces alcalde, José Ramón Regueiras, quien contrató a Alba Carrasco con su empresa, Simcarch Design, a finales de 2017

para redactar el proyecto de obras v en octubre de 2018 para asumir la Dirección Facultativa de las miasmas, que ese mismo mes se habían adjudicado a la constructora Ecocivil Electromur, G.E, S.L.

"Por múltiples incidencias detectadas. la Dirección Facultativa solicita autorización para la redacción de un modificado del proyecto y así poder concluir las obras ", explican. Ese proyecto modificado "se encarga por un importe de 3.600 euros más IVA a la empresa Simcarch Design el 14-O2-2O2O, contrato firmado por la concejala de Urbanismo, Aránzazu Fernández Tejeda", señalan. En este sentido, han querido negar que "como insinúa el Partido Popular", la empresa autora del proyecto haya cobrado otras cantidades que no sean por la redacción del proyecto la Dirección Facultativa de las obras y la redacción del modificado.

Ante este cruce de acusaciones. Ciudadanos ha presentado una moción al Pleno pidiendo que se cree una Comisión de Investigación que analice no sólo lo relativo a este modificado sino a todo el proceso seguido en las obras de ampliación del Polideportivo desde el inicio.





### Dos ex ediles de UxH, en el banquillo

os ex concejales de Unidos por Hoyo Francisco Javier Orduña y Fernando Salgado Otero tendrán que sentarse en el banquillo para responder por una denuncia por acusación falsa interpuesta contra ellos por el ex alcalde de Hoyo de Manzanares, José Ramón Regueiras, y una trabajadora municipal. Es el último episodio del rosario de denuncias judiciales derivadas de la concesión, en mayo de 2015, de la licencia para las obras de acondicionamiento y apertura de un bar en la Plaza Mayor de Hoyo. Unidos por Hoyo denunció estas obras en 2016 por considerar que se podría haber concurrido en los delitos de falsedad documental y prevaricación en la autorización de las obras. Todas las denuncias presentadas al respecto fueron archivadas, la última hace dos años, pero los entonces denunciados han contraatacado con esta demanda por "acusación o denuncia falsa" contra los ex ediles.

Según ha podido conocer MasVive, el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Colmenar Viejo, tras recibir la denuncia y practicar las diligencias previas, remitía el pasado 2 de septiembre las actuaciones al Juzgado Decano de lo Penal de Madrid "para su reparto entre los Juzgados de lo Penal".

### Arranca la Educación de Adultos

'l Ayuntamiento de Hoyo de Manzanares ya ha abierto el plazo para realizar la inscripción en el Aula Municipal de Educación para Personas Adultas. La formación incluye cuatro actividades diferentes: 'Aún aprendo', dirigido a personas mayores de 60 años; 'Formación Básica', para obtener el título de ESO; 'Español para extranieros', con varios niveles; e 'Informática básica'. También se ofrece orientación académica. Para inscribirse hay que pedir cita previa a través del teléfono 647 632 469 o hacerlo online. El curso comienza el 28 de septiembre.











### **DIRECTORIO DE EMPRESAS**

Los comercios de Moralzarzal, en la palma de tu mano



### **Torrelodones**

### VIERNES 18 DE SEPTIFMRDE **TEATRO**

Teatro Bulevar. 20.00 horas. La Noche de los Teatros, 'Los nuevos abrazos', con Clara Sanchís y Pedro Casablanc, Entradas, 12 euros.

### SÁBADO 19 DE SEPTIEMBRE **CUENTACUENTOS**

Salón de Plenos del Avuntamiento. 12.00 horas. 'Cuéntamelo otra vez', por Juan Malabar. Recomendado para mayores de 4 años. Aforo limitado. Invitaciones disponibles desde 1 hora antes del espectáculo.

### SÁBADO 26 DE SEPTIEMBRE



#### TEATRO FAMILIAR

Teatro Bulevar. 18.00 horas. 'Isla'. de Compañía D'Click Circo. Entradas. 6 euros.

### **VIERNES 16 DE OCTUBRE**

#### DAN7A

Teatro Bulevar, 20.00 horas. 'Tempus Fugit', por Danza De Lamov Ballet. Entradas, 12 euros.

### SÁBADO 17 DE OCTUBRE

### **TEATRO**

Teatro Bulevar, 20.00 horas, 'Ricardo III', de Willian Shakespeare. Por Teatro Kamikaze, Entradas, 12 euros.

### SÁBADO 24 DE OCTUBRE TEATRO FAMILIAR

Teatro Bulevar. 20.00 HORAS. 'Orient Express', por Circo Gran Fele. Entradas, 9 euros.

#### EXPOSICIONES

#### Hasta el 9 de octubre

Sala Botí de la Casa de Cultura. 'Mujeres en movimiento', pintura y grabado de Silke Bestmann y escultura de Astrid Weissenborn.

### Hoyo

### SÁBADO 3 DE OCTUBRE CONCIERTO

Teatro Municipal Las Cigüeñas. 20.00 horas. Fabián Carbone Proiect. Entradas, 5 euros.

### SÁBADO 10 DE OCTUBRE **CONCIERTO**

Teatro Municipal Las Cigüeñas. 20.00 horas. 'Clásicos españoles y argentinos', con Constanza Lechner y Antonio Serrano. Entradas, 5 euros.

### SÁBADO 17 DE OCTUBRE RECITAL

Teatro Municipal Las Cigüeñas.

20.00 horas. 'Recitar, cantar y bailar...', por el Grupo de Rapsodas de Hoyo.

### SÁBADO 24 DE OCTUBRE



#### **CONCIERTO**

Teatro Municipal Las Cigüeñas. 20.00 horas. 'De Cádiz a New York', con Antonio Lizana. Entradas. 5 euros.

### Collado Villalha

### VIERNES 18 DE SEPTIEMBRE **CONCIERTO**

Plaza de los Belgas. 21.00 horas. 'Por Bach', con Jorge Pardo, Karen Lugo e Hippocampus. Entrada libre. limitada hasta completar aforo de 300 sillas.

### SÁBADO 19 DE SEPTIEMBRE DANZA

Plaza de los Belgas. 21.00 horas. 'Fígaro, el Barbero de Sevilla', por la Compañía Ibérica de Danza. Entrada Libre, limitada hasta completar aforo de 300 sillas.





### **DOMINGO 20 SEPTIEMBRE TEATRO**

Plaza de los Belgas. 20.00 horas. 'Chefs', por la Čompañía Yllana. Entrada Libre, limitada hasta completar aforo de 300 sillas.

#### **JUEVES 24 DE SEPTIEMBRE**



#### **TEATRO**

Teatro Municipal. 19.30 horas. 'Señora de rojo sobre fondo gris', de Miguel Delibes, con José Sacristán. Entradas, 10 euros.

### **VIERNES 2 DE OCTUBRE**

#### CUENTACUENTOS.

Parque de Peñalba. Durante todo el día. 11.00 horas, sesión para colegios con Borrón y cuento nuevo. 18.00 horas, sesión familiar con Aurora Maroto. 19.00 horas, sesión familiar con Borrón y cuento nuevo. 20.00 horas, sesión de adultos a cargo de Eugenia Manzanera con relatos eróticos. Entrada libre, limitada hasta completar el aforo.

### c/ Carretas, 1 918 568 299 • 629 726 915 Chalet independiente en El Gasco - Torrelodo 528.000 6 dorm. • 4 baños • 296mi Parcela 1 206mi + Piscina + Jardine

### SÁBADO 3 DE OCTUBRE

#### **CUENTACUENTOS**

Parque de Peñalba. Durante todo el día. 12.00 horas, sesión bebés con el grupo Légolas. 18.00 horas, sesión familiar con Juan Malabar. 19.00 horas, sesión familiar con Cristina Verbena. 20.00 horas. sesión de adultos con Felix Albo. Entrada libre, limitada hasta completar el aforo.

### **VIERNES 9 DE OCTUBRE**

#### **TEATRO**

Teatro Municipal. 19.30 horas. 'Greenpiss', de la Compañía Yllana. Entradas, 10 euros.

### SÁBADO 10 DE OCTUBRE **CONCIERTO**

Teatro Municipal. 19.00 horas. '¿Por qué es especial?' Concierto dedicado a la sinfonía número 1 de Beethoven por la Orquesta Sinfónica Camerata Musicalis, Entradas, 7 euros.

### **VIERNES 16 DE OCTUBRE TEATRO**

Teatro Municipal. 19.30 horas. 'Mariana Pineda' de Federico García Lorca, Con Laia Marull, Entradas, 10 euros.

### SÁBADO 17 DE OCTUBRE **TÍTERES**

Teatro Municipal. 19.00 horas. 'El viaje de Antón Retaco', por Premigenius y Queteden Teatro. Entradas, 5 euros.

### **VIERNES 23 DE OCTUBRE**

#### **TEATRO**

Teatro Municipal, 19,30 horas, 'Entre bobos anda el juego', por Noviembre Teatro. Entradas, 10 euros.

#### SÁBADO 24 DE OCTUBRE



### CIRCO

Carpa Finca Malvaloca, 18.00 horas. 'Circus Feria', de la Compañía Entre Sueños. Espectáculo de circo, juegos de feria y caravana de micro-espectáculos. Éntrada libre. limitada hasta completar aforo reducido.

### **VIERNES 29 DE OCTUBRE**

#### **TEATRO**

Teatro Municipal. 19.30 horas. 'Del teatro y otros males... que acechan en los corrales', por Morboria Teatro. Entradas, 10 euros.

### SÁBADO 31 DE OCTUBRE

#### TÍTERES

Teatro Municipal. 19.00 horas. 'Orfeo', por La Canica Teatro. Entradas, 5 euros.



### SEPTIEMBRE 2020 · SERVICIOS

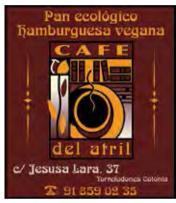












### TELÉFONOS DE INTERÉS

**HOYO DE MANZANARES** Ayuntamiento 91 856 6046 Policía Local 629 81 02 12 Guardia Civil 91 856 61 38 **Clínica Municipal** 91 856 76 77 Servicios Sociales 91 856 78 74 Juzgado de Paz 91 279 53 10 Centro de Cultura 91 856 76 04 **Polideportivo** 91 279 53 21

**Oficina de Turismo** 663 978 793

Cita previa: 91 850 60 96

91 851 99 57 / 91 851 96 27

C. de Salud Pueblo

COLLADO VILLALBA

VIVE PUBLICACIONES, S.L.

649 899 955

www.masvive.com

info@masvive.com redaccion@masvive.com publicidad@masvive.com

> Editora Ma Jesús G. de Lara

> > Redacción: Mabel Cazorla

Publicidad: Irene Herrera Sandra Rey

Depósito Legal: M-17575-2011

publicación sin autorización expresa del editor. En amparo de la Ley 22/1987 de Propiedad Intelectual (B.O.E. ° 275).



## **DESCUBRE** MORALZARZAL

Un lugar único en la Sierra de Guadarrama

979 Moral Homes es el mayor complejo residencial de nueva construcción en plena Sierra de Guadarrama. Situado en Moralzarzal a tan solo 35 minutos del centro de Madrid.

### **OBRAS** INICIADAS

UNIFAMILIARES **ADOSADOS** Y PAREADOS

- Amplias viviendas de 3 a 5 dormitorios.
- Parcelas hasta 470m²
- Buhardilla
- Meiores calidades
- Personalización
- Posibilidad Aerotermia
- Cocinas amuebladas
- Certificación Energética A

DESDE 268.500€





### PRÓXIMA PROMOCIÓN

# 34 CHALETS INDIVIDUALES Y PAREADOS EN LOS NEGRALES

desde 348.750€ solo 348.750€

una de las mejores zonas del Noroeste de Madrid, muy cerca de la Sierra de Guadarrama

